CENTRAL ESTATES
REALITNÁ KANCELÁRIA





Priestranný nebytový priestor 270m2 na prenájom Karlova Ves



2 500 €/mesiac
+Energie
plus DPH a energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*Majerníkova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Gastro priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*270 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*2*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Celková plocha:	*270 m^2*	*Klimatizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*270 m^2*	*Parkovanie:*	*áno*
Zateplený objekt:	*áno*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Kúpeľňa:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný nebytový priestor na prenájom v Bratislave- časť Karlova Ves je situovaný na sídlisku dlhé diely.
Priestor je dvojposchodový a má celkovú rozlohu 270 m2.
Dispozícia:
Priestor je na prízemí zariadení ako kaviareň a na 1. poschodí ako kancelária a obchodný priestor s oblečením. K priestorom prislúchajú dve sprchy a štyri toalety. Je možné si ho prenajať ako celok, alebo rozdelený na dve časti s tým, že tu je jeden spoločný vstup.
Možnosť prenájomu ako obchodný priestor, kancelárie alebo kaviareň.
Cena za prenájom: 2500,- Eur plus DPH plus energie. Prenájom parkovania za príplatok. Voľný podľa dohody.
Lokalita:
Nebytový priestor sa nachádza vo výbornej lokalite na frekventovanom sídlisku Dlhé diely. V blízkej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD. Z lokality je rýchly prístup do centra

mesta, ale aj na diaľnicu.
Voľný podľa dohody.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***