



Moderný kompletne zrekonštruovaný 2i byt s balkónom na predaj v Novom meste



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Ovručská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54.12 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	56.92 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	54.12 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	2.8 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný moderný 2 -izbový byt na predaj v Novom meste je situovaný na 2. poschodí (5) v zateplenom tehlovom bytovom dome s výťahom. Pozostáva z predsiene, priestrannej obývacej izby, samostatného veľkého šatníka, samostatnej plne vybavenej kuchyne, jednej izby, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. K bytu prislúcha balkón a pivnica (2.8 m²). Byt je veľmi dobre dispozične riešený a je v ňom veľké množstvo úložného priestoru.

Byt je orientovaný na severovýchod, predáva sa čiastočne zariadený. Parkovanie je možné v okolí bytového domu, súčasný majiteľ bytu si dlhodobo prenájma parkovacie státie.

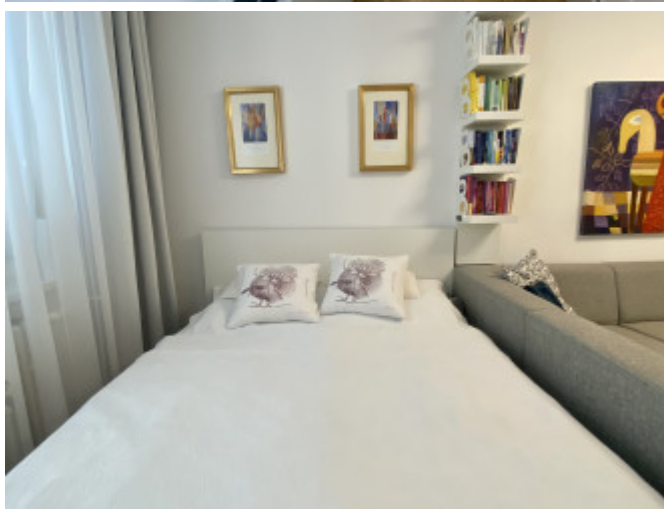
VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

- * *plastové okná s interiérovými žalúziami*
- * *sieťky proti hmyzu*
- * *nové laminátové parkety v celom byte*
- * *kuchynská linka na mieru, zabudovaná plynová varná doska, elektrická rúra, digestor*
- * *ústredné kúrenie*
- * *bezpečnostné dvere*
- * *internet a TV od UPC*

OKOLIE:

- * *množstvo zelene*
- * *tiché prostredie*
- * *kompletná občianska vybavenosť*
- * *park, obchody, potraviny, banky, reštaurácie, zastávka MHD, škola, škôlka, lekáreň, ihriská*
- * *veľmi dobrá dostupnosť do všetkých mestských častí - prestupný uzol Račianske Mýto*
- * *centrum mesta v pešej dostupnosti*
- * *v blízkosti Hlavná stanica, či Malé Karpaty*

Cena zahŕňa províziu RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Central Estates s.r.o.
+421910606108

E-mail:

admin@centralestates.sk

