



Moderný 3i byt v novostavbe s lodžiou na prenájom v Novom meste

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	85 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Káblková televízia:	áno
Zastavaná plocha:	85 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	10	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	8 m ²	Garáž:	áno - 1
Loggia:	áno	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	14	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný priestorový 3-izbový byt na prenájom v Novom meste je situovaný na 10. (14) poschodí v novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne, ďalšej izby a kúpeľne s vaňou. K bytu prislúcha väčšia lodžia s rozlohou 8m² a parkovacie státie pre jedno auto v podzemnej garáži. Energie (200 EUR/mesiac) nie sú zahrnuté v nájme.

Bytový komplex KOLOSEO, v ktorom sa byt nachádza ponúka vďaka svojej polohe výborné mestské bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednej pešej dostupnosti. Športové aktivity a relax máte hneď pri jazere Kuchajda, ktoré sa nachádza priamo pred bytovým komplexom. Súčasťou projektu je oddychová zóna (átrium) s množstvom zelene, lavičiek a hojdačiek pre deti.

KOLOSEO tvoria štyri samostatné budovy. Bytový dom je zabezpečený SBS službou a kamerovým systémom pred bránou a v spoločných priestoroch. V bytovom dome je 3x výťah pre 6 osôb a 1 výťah pre 17 osôb. Do bytu je zavedený videovrátnik.

Byt sa prenájíma zariadený a vybavený; kompletne vybavená kuchyňa spotrebičmi; Internetové pripojenie + TV.

LOKALITA:

Kompletná občianska vybavenosť - Obchodný dom VIVO, potraviny YEME, jazero kuchajda, škola, škôlka, úrady, obchody s rôznym sortimentom, potraviny rôznych známych obch. reťazcov, kaviarne, reštaurácie. V okolí sú parky, veľa zelené, detské ihriska.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

