CENTRAL ESTATES

Krásny 3i byt v lukratívnej novostavbe Skypark s lodžiou na prenájom v Starom Meste

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	87.6 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	87.6 m^2
Úžitková plocha:	87.6 m^2
Poschodie:	3
Loggia plocha:	5,6 m2 m^2
Loggia:	áno
Počet podlaží:	30
Počet izieb:	3
Kúpeľňa:	vaňa
Počet kúpeľní:	1
Výťah:	áno
Klimatizácia:	centrálna
Parkovanie:	vlastné vyhradené
Zariadenie:	zariadený
Garáž:	áno - 1
Zateplený objekt:	áno
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

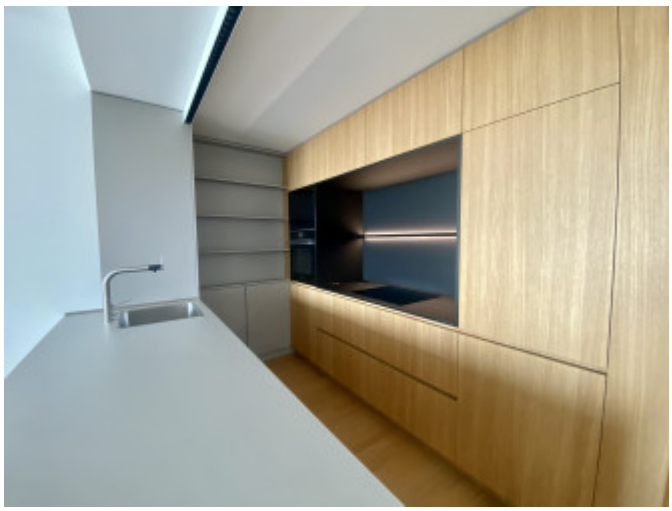
Krásny dizajnový 3-izbový byt v rezidencii Skypark na prenájom v Starom Meste je situovaný na 3. poschodí (30) a ponúka krásny výhľad na Bratislavský hrad. Pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou, ktorá je prepojená s plne vybavenou kuchyňou, dvoch samostatných spálni, kúpeľne s vaňou a dvomi umývadlami a samostatnou toaletou. K bytu prislúcha lodžia (5,6m2), jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničná kobka (za poplatok 100 Eur/mesačne). Energie (300Eur) nie sú zahrnuté v nájme.

Byt je nadštandardne zariadený vysoko kvalitným moderným nábytkom na mieru. Kuchyňa je plne vybavená kvalitnými spotrebičmi (indukčná doska, myčka, elektrická rúra, chladnička a mraznička). V

byte sa taktiež nachádza aj práčovňa vybavená práčkou a sušičkou. V obývacej izbe je 65" TV a Bang&Olufsen Beoplay A9 4th gen. reproduktor.

Bytový dom postavený v roku 2020 je riešený vo vysokom štandarde. Na streche má vyhliadkovú terasu prístupnú pre všetkých užívateľov domu, ktorá poskytuje jedinečný výhľad na celé mesto. Projekt poskytuje veľa miest na odpočinok a šport uprostred zelene pre deti aj dospelých. V tesnej blízkosti je všetka občianska vybavenosť, kde si môžete užiť kultúru, šport, relax, gastronómiu a nákupy. V blízkosti je nábrežie Dunaja a nákupné centrum EUROVEA.

Lokalita má výborné napojenie na historické centrum mesta, na mestskú dopravu, ako aj na obchvat Bratislavy. Bezpečnosť v dome zvyšuje aj recepcia so stálou službou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	***Central Estates s.r.o.***
Telefón:	***+421910606108***
E-mail:	***admin@centralestates.sk***