



Kompletne zrekonštruovaný 3i byt s lodžiou na predaj v Karlovej Vsi REZERVOVANÝ



240 000 €

vrátane provízie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Pribišova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82.94 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

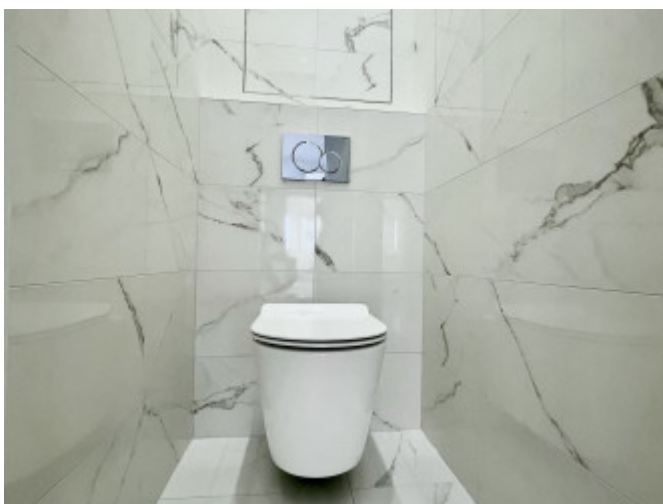
Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	82.94 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	82.94 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	5	Materiál:	panel
Loggia plocha:	3,47 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica plocha:	1.8 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný nezariadený 3-izbový byt na predaj v Karlovej Vsi, časť Dlhé Diely. Byt sa nachádza na 5. (8) poschodí v zrekonštruovanom zateplenom bytovom dome s výťahom. Pozostáva z priestrannej chodby, obývacej izby, kuchyne, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Byt je orientovaný J-Z, prislúcha k nemu lodžia (3,47m²) a pivničná kobka (1,80m²).

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, pričom boli vymenené elektrické rozvody, kanalizačné potrubia, menilo sa dispozičné riešenie bytu, zväčšovala sa kúpeľňa, boli položené nové podlahy, nové interiérové dvere a nové vchodové bezpečnostné dvere. Taktiež v bytovom dome boli rekonštruované spoločné priestory, vchody a výťah.

Bytový dom sa nachádza vo výbornej lokalite, s množstvom zelene v okolí, v blízkosti lesa. V pešej dostupnosti sa nachádza MHD zastávka, základná škola, materská škôlka, kostol, detské ihriská, DM drogeria, pošta, lekáreň, Billa, Tesco Express, množstvo reštaurácií a kaviarní. Vyhľadavaná lokalita pre rodiny s deťmi. Parkovanie je voľné pred bytovým domom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

