



## Krásny zrekonštruovaný 2i byt na predaj v Ružinove

### Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kocel'ova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60.19 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	po rekonštrukcii	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	60.19 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	60.19 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1.	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v Ružinove na predaj. Byt sa nachádza na zvýšenom prízemí v štvorpodlažnom bytovom dome s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, samostatným šatníkom, priestranou obývacou miestnosťou spojenou s plne vybavenou kuchyňou, spálňou s klimatizáciou a kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou. Byt sa predáva kompletne zariadený s kvalitnými spotrebičmi: sušička+práčka AEG, chladnička LG AAA+, umývačka riadu BOSH. V suteréne bytového domu sa nachádza spoločná uzamykatelná pivnica, ktorá môže slúžiť napr. na uloženie bicykla. Parkovanie je možné vo dvore.

Bytový dom je situovaný v širšom centre, v príjemnej lokalite na Kocel'ovej ulici. V pešej dostupnosti sa nachádza DM drogeria, lekáreň, v blízkosti trh Miletičova, OC Central, Nové Nivy, MHD, kaviarne, reštaurácie, parky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Central Estates s.r.o.  
+421910606108  
admin@centralestates.sk

