

Reprezentatívny klimatizovaný kancelársky priestor s parkovaním na prenájom v Ružinove



3 049,20 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Teslova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*308 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Výťah:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Klimatizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*308 m^2*	*Parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*308 m^2*	*Internet:*	*áno - iné pripojenie*
Počet podlaží:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reprezentatívny kancelársky priestor na prenájom v Ružinove s úžitkovou plochou 308 m2 je situovaný na 2. nadzemnom podlaží (3) v novostavbe bez výťahu. K dispozícii je nepretržitá 24/7 recepčná služba, pripojenie na optický kábel / 3 provideri /. Cena za prenájom priestorov 9,90 €/m2/mesiac bez DPH plus záloha za služby a energie okrem elektriny. Elektrická energia vyúčtovávaná na základe reálnej mesačnej spotreby. Cena za prenájom 1 parkovacieho miesta je 75,- Eur/mesiac/ bez DPH vrátane údržby.

Objekt disponuje vlastnými parkovacími miestami s možnosťou ich prenájmu. Jedná sa o vyhľadávanú lokalitu (Štrkovec) s vynikajúcou dostupnosťou na Bratislavský obchvat, do centra mesta a aj von z mesta.
Priestory sú k dispozícii ihneď.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***