CENTRAL ESTATES
REALITNÁ KANCELÁRIA





Klimatizovaný 4i mezonet s balkónom a veľkou terasou na predaj v Starom meste



650 000 €
vrátane provízie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Blumentálska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*125 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*156 m^2*
Úžitková plocha:	*125 m^2*
Poschodie:	*7*
Počet podlaží:	*7*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*2*

Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
Parkovanie:	*verejné*
Zariadenie:	*zariadený*
Internet:	*áno - iné pripojenie*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*31 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Klimatizovaný kompletne zrekonštruovaný 4- izbový mezonet na predaj v Starom meste je situovaný na 6. a 7. poschodí (7) v nadstavbe bytového domu s výťahom. Byt je veľmi dobre dispozične riešený. Na spodnom podlaží pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývacej izby prepojenej s kompletne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, jednej samostatnej izby, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou a jedného balkóna. Na vrchnom podlaží sa nachádzajú dve samostatné spálne, veľká kúpeľňa s vaňou, dvomi umývadlami a toaletou. V celom byte je podlahové kúrenie, vlastný plynový kotol a klimatizácia. Na vrchnom podlaží je výstup na priestrannú terasu terasu s výhľadom na mesto (31m2). Vo vnútrobloku bytového domu je detské ihrisko a možnosť parkovania v dvore za rampou.

Bytový dom sa nachádza v príjemnej lokalite s komletnou občianskou vybavenosťou a pešou dostupnosťou do historického centra mesta.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***