



## Nadštandardný klimatizovaný 2i byt v novostavbe s balkónom na prenájom v Starom meste



### Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Mýtna
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Poschodie:	1	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nadštandardný klimatizovaný 2 -izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 1. poschodí (5) v bytovom dome s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, jednej samostatnej spálne so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou, plne vybavenej kuchyne s barovým pultom, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom, bidetom a samostatnej toalety. K bytu prislúcha väčší balkón a pivnica v suteréne bytového domu. Je možné si k nemu prenajať vonkajšie parkovacie státie pre jedno auto na súkromnom parkovisku za bytovým domom zabezpečené rampou. Byt je kompletne zariadený vrátane všetkých elektrospotrebičov s kvalitným nábytkom, je v ňom veľké množstvo úložného priestoru, je vybavený klimatizáciou. Energie (100 Eur) nie sú zahrnuté v nájme.

*Bytový dom sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou, v blízkosti je škola, nemocnica, zastávka MHD, potraviny, v pešej dostupnosti je historické centrum mesta.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Central Estates s.r.o.**  
Telefón : **+421910606108**  
E-mail: **admin@centralestates.sk**

