



Luxusný veľkometrážny 4i byt v novostavbe s predzáhradkou na predaj v Novom meste



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Tupého
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	98.11 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	102 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	98.11 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Terasa plocha:	10 m ²
Plocha balkóna:	5.85 m ²	Pivnica:	áno
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	3.5 m ²
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný veľkometrážny 4- izbový byt na predaj v Bratislave - časť Koliba je situovaný na 1. (4) poschodí v 14-ročnej novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou, plne vybavenej kuchyne, troch samostatných izieb, šatníka, kúpeľne s vaňou, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou a samostatnej toalety. K bytu prislúcha balkón (5.85 m²), terasa/ predzáhradka, pivnica (3.50 m²) a vonkajšie parkovacie státie pre jedno auto pred bytovým domom. V byte sa nachádza drevená-teaková podlaha, vstavané skrine, vstavané spotrebiče, centrálny vysávač, podlahové kúrenie, samostatný plynový kotol, elektrické vonkajšie rolety, sieťky proti hmyzu, je klimatizovaný, s množstvom úložného priestoru, predáva sa po dohode kompletne

zariadený.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v uzavretom bezpečnom komplexe napojený na strážnu službu. Okolie je neustále udržiavané, plné zelene. V areáli sa nachádza detské ihrisko, v blízkosti cca 100m potraviny. Jedná sa o lukratívnu lokalitu s rýchlou dostupnosťou do centra aj na diaľnicu.

Cena zahŕňa províziu RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

