



Lukratívny 3i byt v novostavbe s balkónom na prenájom v Novom meste



770 €/mesiac
+Energie
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vlárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80.7 m ²

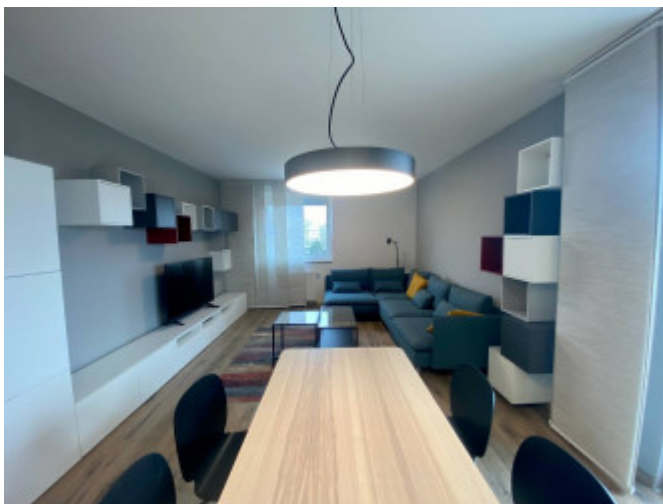
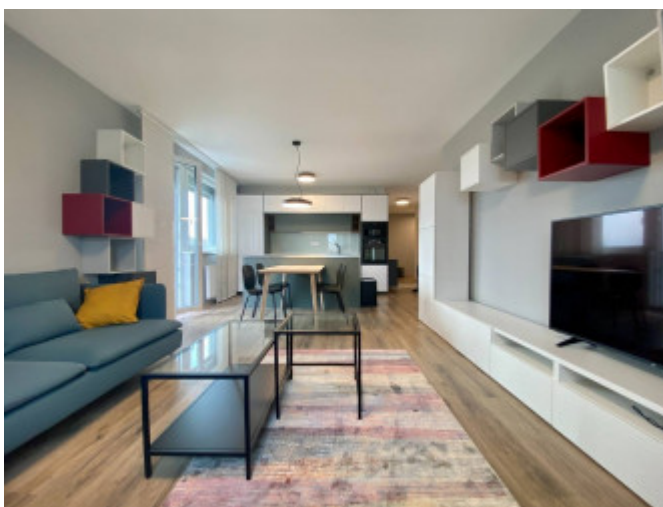
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	90.8 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	80.7 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Garáž:	áno - 1
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	10.1 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lukratívny priestraný 3 -izbový byt na prenájom v Novom meste- Kramáre je situovaný na 3. (4) poschodí v komplexe Nová Vlárka s výťahom. Pozostáva zo vstupnej haly, dvoch samostatných nepriechodných spální, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, šatníka, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. K bytu prislúcha balkón (10.1m²) s výhľadom na Bratislavu, pivničná kobka na rovnakom podlaží a garážové státie v podzemnej garáži pre jedno auto. V byte je plávajúca podlaha, elektricky ovládané vonkajšie žalúzie, vnútorné panelové závesy, centrálné vykurovanie radiátormi, moderné svietidlá. Byt je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi (okrem druhej spálne). Energie vrátane internetu a KTV (230 Eur) nie sú zahrnuté v nájme.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v pokojnom prostredí v bezprostrednej blízkosti lesa, s výbornou dostupnosťou do centra mesta (15 min. MHD).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

