



Luxusná klimatizovaná 4i vila s bazénom a záhradou na predaj v lukratívnej lokalite na Bali



255 000 €

vrátane provízie

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	gang urnama 7
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	147 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	3
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	147 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Plocha pozemku:	150 m ²	Typ:	exteriérový
Podlahová plocha:	147 m ²	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Posledná voľná luxusná vila z úspešného projektu Berawa- novostavba na predaj na ostrove Bali v Indonézii. Luxusná 2- podlažná vila s bazénom pozostáva z troch samostatných spální, troch kúpeľní, jednej hosťovskej toalety, obýpacej izby s ponorenou sedacou časťou, plne vybavenou kuchyňou s chladničkou a plynovým sporákom. Celá vila je zariadená vo vysokom štandarde s na mieru vyrobeným nábytkom. K vile prislúcha vonkajší bazén s rozmermi 6,5m x 3,3m a s hĺbkou 1,4m - 2,2m vykladaný svetlo šedo/modrým kameňom so systémom filtrovania vody. Vilu obkolesuje tropická záhrada s trávou, vonkajším sedením, palmami a ďalšími okrasnými porastami a 2,2 m vysoké tehlové oplotenie s omietkou a vstupnou bránou z Teakwood dreva. Vila má vlastnú studňu s čerpadlom (voda na Bali je zadarmo), prípojku na elektrinu s meračom a je celá klimatizovaná.

Cena zahŕňa províziu RK a kompletný právny servis pri kúpe. V cene je aj možnosť zmeny

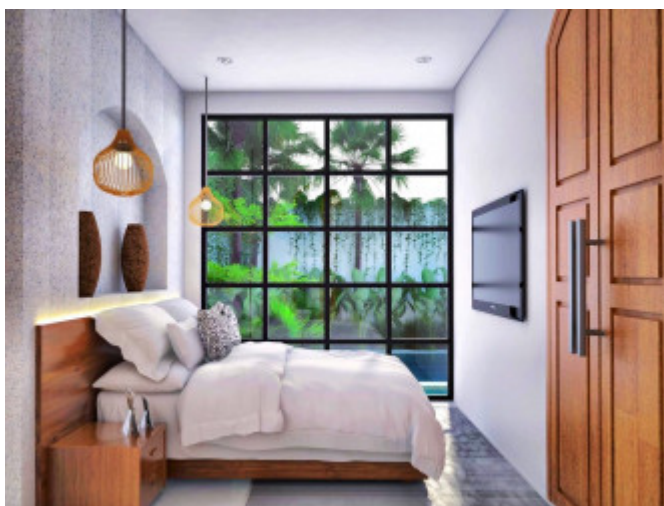
zariadení prvkov po dohode. Detailný opis vybavenia a použitého materiálu bude upresnený v Zmluve.

BALI, INDONÉZIA:

Ostrov situovaný na rovníku v Pacifickom oceáne. Jeho skvelá lokalita, ponúka celoročne leto. Na ostrove je tropická klíma s teplotami 27-34 stupňov počas celého roka. Priemerné denné teploty sú 30 stupňov celzia a nočné 27 stupňov. Mesiace November - Február sú obdobia dažďov, kde je väčší počet zrážok. Je to obdobie cez ktoré je ostrov stále plný turistov, nakoľko zrážok nie je tak veľa a je tam stále veľa slnečných dní.

LOKALITA VILY BERAUA:

Vila je situovaná 7 minút od mora (Batu Bolong Beach, Berawa Beach) v tichej ulici pri ryžových poliach, 3 minúty od lokálneho trhu, 4 minúty od Supermarketu, Reštaurácie a obchody 3 minúty, Medzinárodné letisko 45 minút.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

