



Pekný dvojpodlažný 3i rodinný dom s terasou a záhradou na prenájom v Ružinove



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Marhuľová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	103.21 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	103.21 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	103.21 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	103.21 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa plocha:	10 m ²
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekný priestraný dvojpodlažný 3- izbový rodinný dom na prenájom v Ružinove je situovaný v tichej ulici medzi rodinnými domami. Dom je súčasť dvojdomu s dvomi bytovými jednotkami. Na prvom podlaží pozostáva zo vstupnej predsiene, technickej miestnosti s toaletou, samostatnej plne vybavenej kuchyne s jedálenskou časťou a priestrannej obývacej izby s výstupom na terasu a záhradu. Na druhom podlaží sa nachádzajú dve samostatné spálne, priestraná kúpeľňa s vaňou, práčkou, dvomi umývadlami a samostatná toaleta.

V celom dome je podlahové kúrenie, exteriérové žalúzie a je čiastočne zariadený. Prislúcha k nemu starostlivo udržiavaná záhrada, terasa (10m²) a garáž pre jedno auto (16.50 m²). Parkovanie pre

druhé auto je k dispozícii pred garážou. V prípade záujmu je možné po dohode s majiteľom dom dozariadiť. Energie (200 Eur) vrátane internetu a KTV nie sú zahrnuté v nájme. Domáce zvieratká nie sú povolené. Doba nájmu je možná minimálne na 2 roky.

LOKALITA: Rodinný dom sa nachádza v tichej ulici medzi rodinnými domami, v blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD a je z nej rýchle napojenie do centra mesta aj na diaľnicu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

