



Luxusný 3i mezonet v novostavbe s terasou na prenájom v Starom meste



1 090 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Mickiewiczova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	123 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	75 m ²	Garáž:	áno - 1
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	45 m ²
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný 3- izbový mezonet na prenájom v Starom meste je situovaný na 1. a 2. poschodí (2) v novostavbe s výťahom. Byt pozostáva zo vstupnej haly, schodiska, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou modernou kuchyňou a jedálenskou časťou, dvoch samostatných spální, dvoch walk-in šatníkov, kúpeľne s vaňou, ktorá je kompletne vybavená sanitou značky Villeroy&Boch a toalety. K bytu prislúcha veľká terasa (48m²), pivničná kobka a garážové parkovacie státie pre jedno auto. Byt pokrýva celé 2. poschodie, čiže je bez priamych susedov. Je svetlý, tichý (vo vnútornej časti bytovky) a má minimalistický moderný dizajn (inšpirácia Mykonos). Kuchyňa je plne vybavená elektrospotrebičmi AEG (myčka riadu, mikro, chladnička, indukčná doska, rúra). V byte je zabudovaná kombinovaná LG práčka so susičkou. V byte je klimatizácia a podlahové elektrické

kúrenie. v cene nie sú zahrnuté energie (cca 250 Eur/ mesačne).

LOKALITA:

Novostavba sa nachádza v lukratívnej lokalite v Starom Meste v blízkosti Medickej záhrady a Univerzitnej nemocnice. Z lokality ste za 5 minút chôdze pešo priamo v historickom centre mesta a pár metrov od spojov MHD.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

