

Luxusný 3i mezonet v novostavbe s terasou na prenájom v Starom meste



1 090 €/mesiac

plus energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Mickiewiczova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*75 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Klimatizácia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Celková plocha:	*123 m²*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Úžitková plocha:	*75 m²*	*Garáž:*	*áno - 1*
Poschodie:	*2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet podlaží:	*2*	*Terasa:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Terasa plocha:*	*45 m²*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Pivnica:*	*áno*
Počet kúpelní:	*1*	*Pivnica plocha:*	*4 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný 3- izbový mezonet na prenájom v Starom meste je situovaný na 1. a 2. poschodí (2) v novostavbe s výťahom. Byt pozostáva zo vstupnej haly, schodiska, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou modernou kuchyňou a jedálenskou časťou, dvoch samostatných spální, dvoch walk-in šatníkov, kúpelne s vaňou, ktorá je kompletne vybavená sanitou značky Villeroy&Boch a toalety. K bytu prislúcha veľká terasa (48m2), pivničná kobka a garážové parkovacie státie pre jedno auto. Byt pokrýva celé 2. poschodie, čiže je bez priamych susedov. Je svetlý, tichý (vo vnútornej časti bytovky) a má minimalistický moderny dizajn (inšpirácia Mykonos). Kuchyňa je plne vybavená elektrospotrebičmi AEG (myčka riadu, mikro, chladnička, indukčná doska, rúra). V byte je zabudovaná kombinovaná LG práčka so susičkou. V byte je klimatizácia a podlahové elektrické

kúrenie. v cene nie sú zahrnuté energie (cca 250 Eur/ mesačne).
LOKALITA:
Novostavba sa nachádza v lukratívnej lokalite v Starom Meste v blízkosti Medickej záhrady a Univerzitnej nemocnice. Z lokality ste za 5 minút chôdze pešo priamo v historickom centre mesta a pár metrov od spojov MHD.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***