

Klimatizované kancelárske priestory so skladom a parkovaním na prenájom v Ružinove



1 266,16 €/mesiac

plus energie, parkovanie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Teslova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*133.28 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Klimatizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*133.28 m^2*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Úžitková plocha:	*133.28 m^2*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Zateplený objekt:	*áno*	*Internet:*	*áno - iné pripojenie*
Počet podlaží:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Komerčné a prevádzkové priestory na prenájom v Ružinove sú situované na prízemí v kompletne zrekonštruovanej budove. Celková úžitková plocha priestoru je 133,28 m2. Priestor je tvorený z troch samostatných kancelárskych miestností o rozlohe 83,50 m2 a skladového priestoru o rozlohe 49,78 m2. V prípade záujmu je možnosť kombinácie aj iných výmer skladových a kancelárskych priestorov. Priestory sú klimatizované a k dispozícii je pripojenie na optický kábel / 3 provideri /.
Cena :
Kancelárie: 9,50 €/m2/mesiac / m2 bez DPH + energie
Sklad : 6,90 m2/mesiac/m2 bez DPH + energie
Budova disponuje 24/7 recepčnou službou a vlastnými parkovacími miestami s možnosťou ich prenájmu. Cena za prenájom 1 parkovacieho miesta je 75,- Eur/mesiac/ bez DPH.
LOKALITA: Objekt sa nachádza v tichej, ale zároveň vyhľadávanej lokalite v blízkosti Štrkoveckého

jazera, ktorá poskytuje vynikajúcu dostupnosť na Bratislavský obchvat, do centra mesta ale aj na diaľnicu.
Možnosť dohody






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***