CENTRAL ESTATES





Luxusný 3i byt v novostavbe s dvomi terasami a parkovaním na prenájom v Starom meste



1 600 €/mesiac

plus energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Zámocká*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*149 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

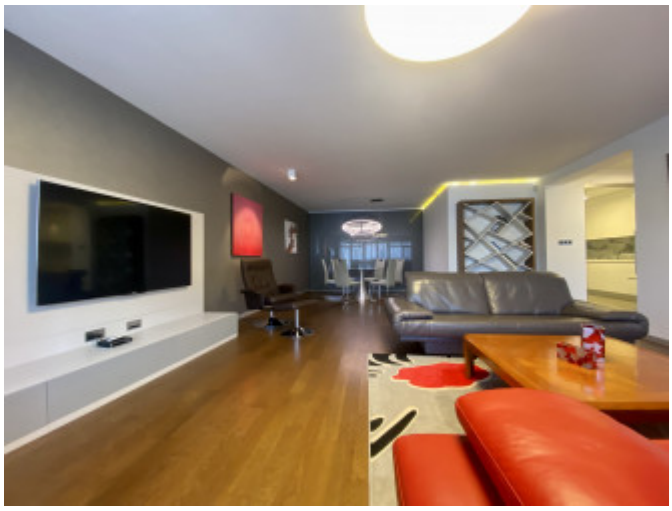
Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Klimatizácia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Celková plocha:	*167 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*149 m^2*	*Garáž:*	*áno - 1*
Poschodie:	*2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet podlaží:	*4*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Terasa:*	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*	*Terasa plocha:*	*18 m^2*
Počet kúpeľní:	*1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný 3- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 2. (4) poschodí v novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou, samostatnej plne vybavenej kuchyne s veľkou špajzou, dvoch samostatných spální, šatníka, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom a toaletou a samostatnej toalety. Byt je moderne zariadený, kompletne vybavený (všetky kuchynské spotrebiče, dve chladničky, práčka, sušička, TV, internet, wifi), klimatizovaný s elektrickými žalúziami. Každá izba má množstvo vstavaného úložného priestoru a z každej z izieb je výstup na terasu. K bytu prislúcha parkovacie státie v podzemnej garáži, dve terasy (6m2 a 12m2) a pivničná kobka. Energie (350 Eur) vrátane internetu nie sú zahrnuté v nájme.

Bytový dom sa nachádza v lukratívnej lokalite Palisády, v tesnej blízkosti Bratislavského hradu a v pešej dostupnosti do Horského parku a do historického centra mesta, s kompletnou občianskou dostupnosťou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Central Estates s.r.o.***
Telefón: ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***