CENTRAL ESTATES



Krásny 2- izbový byt v novostavbe s balkónom na prenájom v Ružinove



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Trnavská cesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*53 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*vaňa*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*53 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*53 m^2*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Poschodie:	*3*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Loggia:	*áno*	*Internet:*	*áno - iné pripojenie*
Počet podlaží:	*8*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny 2- izbový byt na prenájom v Ružinove je situovaný na 3. poschodí (8) v novostavbe Jégeho alej s výťahom. Byt je nadštandardne vybavený kvalitným nábytkom na mieru a má praktickú dispozíciu.
Dispozícia: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne s pracovným kútikom ideálnym na homeoffice, samostatným šatníkom, kúpeľne s vaňou, toalety a práčkou so susičkou. K bytu prislúcha balkón (5m2) so sedením a výhľadom na záhradu s fontánou a altánkom. Byt má veľkorysé úložné priestory. Kuchyňa je plne vybavená, so vstavanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, rúra, mikrovlnka, indukčná varná doska, umývačka, rýchlovarná kanvica, kávovar). V obývačke sa nachádza Smart TV a soundbar.
Je orientovaný na SZ a JZ do rezidenčného vnútrobloku. Svojou polohou ponúka tiché a kľudné bývanie.

Lokalita: Projekt Jégeho Alej V je situovaný v Ružinove - časť Nivy, ktorá sa vyznačuje plnou občianskou vybavenosťou v pešej vzdialenosti, pár minút od Trnavského mýta, OC Central, Zimného štadiónu a trhoviska Miletičova. Je z nej rýchly prístup do centra mesta.
CENA: 730 Eur/ mesačne plus energie 170 Eur/ mesačne.
V cene nájmu je vysokorýchlostný internet. Je možnosť prenajať si parkovacie miesto.
Nevhodné pre domáce zvieratá a fajčiarov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Central Estates s.r.o.***
Telefón: ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***