



Krásny 2i byt v novostavbe s terasou a parkovaním na prenájom v Ružinove



**600 €/mesiac
+Energie**

plus energie, internet a KTV

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	85 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	55 m ²	Garáž:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Internet:	áno - iné pripojenie
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	30 m ²
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny priestorový 2 -izbový byt na prenájom v Ružinove je situovaný na prízemí v novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, jednej samostatnej spálne, veľkej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou. Byt je orientovaný na severozápad, je moderne zariadený, s množstvom úložného priestoru. K bytu prislúcha pivnica, veľká terasa pozdĺž celého bytu (30m²) a je možné si k nemu prenajať parkovacie státie pre jedno auto v podzemnej garáži. K dispozícii pre obyvateľov bytového domu je miestnosť na bicykle a kočíky. Energie vrátane internetu a KTV (190 Eur) nie sú zahrnuté v nájme. Volný od 1.10. 2023.

LOKALITA: Projekt Nový Ružinov sa nachádza vo vynikajúcej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, rýchlym prístupom na diaľnicu aj do centra mesta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

