



Pekný 3,5- izbový byt v novostavbe s balkónom na prenájom v Dúbravke



1 300 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Martina Granca
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	82 m ²	Počet balkónov:	2
Podlahová plocha:	82 m ²	Pivnica plocha:	4.31 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekný 3,5 - izbový byt na prenájom v Dúbravke je situovaný na 4. poschodí v novostavbe s výťahom.
Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne, detskej izby, jednej izby so vstavanými skriňami vhodnej ako šatník alebo pracovňa, kúpeľne s vaňou a toaletou. K bytu prislúchajú dva balkóny, pivnica (4.31 m²) a v prípade záujmu je k dispozícii parkovacie státie v podzemnej garáži za poplatok 100 EUR mesačne, prípadne ďalšie dve parkovacie státa vonku 70 EUR mesačne za jedno státie.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v uzatvorenom areáli troch bytových domov, kde nájdete jedno detské

ihrisko + športové ihrisko.

Je voľný od marca 2024, prípadne dohodou aj v priebehu februára.

Cena prenájmu: 1.300 EUR/ mesačne + energie 300 EUR (voda, kúrenie, električka, smeti). V cene nájmu je zahrnutý poplatok za TV (Premium TV+, navyše všetky ostatné programy) a vysokorýchlostný internet.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

