



Moderný klimatizovaný 2- izbový byt s balkónom na prenájom v Starom meste



850 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Svetlá
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	79 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	79 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od	10
Počet izieb:	2	prízemia vyššie:	
Typ budovy:	tehla	Poschodie:	4
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	83 m ²
Balkón:	áno	Plocha balkóna:	4.3 m ²
Pivnica:	áno	Počet balkónov:	1
		Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 2- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 4. (10) poschodí tehlového bytového domu s dvomi výťahmi.

DISPOZÍCIA:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so šatníkom, obývacej izby, kompletne vybavenej kuchyne so špajzou, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety. K bytu prislúcha balkón (4,3 m²), pivnica a k dispozícii je verejné parkovanie na ulici, resp. pod domom.

VYBAVENIE:

Byt sa prenája kompletne zariadený. Kuchynská linka je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi značky Bosch - umývačkou riadu, elektrickou rúrou, chladničkou s mrazničkou a

indukčnou varnou doskou. Televízne a internetové pripojenie je pomocou optického kábla možné cez Orange alebo UPC. Bytový dom má vlastný kotol. V kúpeľni sa nachádza práčka a sušička značky Samsung. Klimatizácia sa nachádza v spálni a obývačke, tiež značky Samsung.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii v roku 2020, zariadený na mieru vyrobeným nábytkom. Má skvelé dispozičné riešenie.

LOKALITA:

Bytový dom je situovaný vo výbornej lokalite v širšom centre mesta s dobrou dopravnou dostupnosťou do centra mesta a napojením na diaľničný obchvat. V okolí nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, napr. potraviny Žabka do 1min pešo, zastávka trolejbusu Červený kríž do 5min pešo. V blízkosti sa tiež nachádza Horský park, ideálny na prechádzky v obklopení zelene.

CENA:

Cena prenájmu je 850€/ mesačne plus energie (150 Eur/ mesačne jeden nájomca, 200 €/ mesačne dvaja nájomci).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

