



Nádherný 2i byt v novostavbe s lodžiou a parkovaním na prenájom v Starom meste



750 €/mesiac

vrátane provízie
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	62.2 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Klimatizácia:	áno
Zastavaná plocha:	57 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	18	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	5,2 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	30	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nádherný 2 -izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 18. poschodí (30) v jedinečnej novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, jednej samostatnej spálne so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. K bytu prislúcha lodžia (5,2m²) s panoramatickým výhľadom na hrad, parkovacie státie pre jedno auto v podzemnej garáži a pivničná kobka. K Bytu je možné prenajať si aj ďalšie parkovacie miesto za poplatok (100 Eur). Byt je kompletne zariadený vrátane všetkých elektrospotrebičov s novým a kvalitným nábytkom. Je orientovaný na juhozápad, vybavený klimatizáciou a rekuperáciou vzduchu. Energie (200 Eur) a poplatok za parkovacie miesto pre jedno auto (100 Eur) nie sú zahrnuté v nájme. Bytový dom ponúka služby SBS, 24 hodinovú recepciu a pre

rezidentov je k dispozícii priestranná terasa na vrchnom poschodí. Byt sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou (obchodné centrá, reštaurácie, MHD, autobusová stanica). Okolie bytového domu je nádherne upravené a nachádza sa tam aj detské ihrisko a work-outové ihrisko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

