



Príjemný klimatizovaný 2- izbový byt s loggiou na prenájom v Petržalke

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vyšehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2007
Úžitková plocha:	54 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	11
Podlahová plocha:	54 m ²	Poschodie:	4
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Príjemný klimatizovaný 2- izbový byt na prenájom v Petržalke je situovaný na 4. (11) poschodí v bytovom dome Pegas (z roku 2007) s výťahom.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, spálne s manželskou posteľou a vstavanou skriňou, komory, kúpeľne s vaňou, práčkou a toalety. Prislúcha k nemu loggia. Byt je rohový, orientovaný na juhozápad, je kompletne zariadený a vybavený, klimatizovaný a má veľmi príjemnú atmosféru. Byt je o rozlohe celkovo 54m² vrátane loggie (cca 4m²).

Bytový dom má 4 výťahy, uzamykatelnú spoločnú chodbu. Parkovanie je verejné pred bytovým

domom.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou: OC Danubia (Kaufland, Lidl), tiež OC Galérie Petržalka (Tesco). V blízkosti je tiež Petržalská hrádza a jazero Draždiak, ktoré poskytujú rozmanité možnosti na voľnočasové a športové aktivity. Priamo pred domom je zastávka autobusu Líky 5 (15min do centra), linky: 59, 92, 93, 95, 98, 99, 192.

Byt je vhodný pre jedného človeka alebo pre pár na dlhodobý prenájom, ideálne bez domácich zvierat.

Cena prenájmu je: 500 Eur/ mesačne plus zálohová platba za energie vrátane internetu (165 Eur/ mesačne).

Voľný od 1.5. 2024.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

