



Exkluzívny 2-izbový byt v novostavbe s terasou a parkovaním na prenájom v Starom meste

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Skálná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	87 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	87 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Terasa:	áno	Káblová TV:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny 2- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 2. poschodí v novostavbe pod hradom.

Dispozícia:

Byt je veľmi dobre dispozične riešený a je v ňom veľké množstvo úložného. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatnej veľkej spálne s pracovným kútom, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom, práčkou, sušičkou a samostatnej toalety. Prislúcha k nemu rozľahlá terasa s posedením, murovaná pivnica a jedno parkovacie státie v podzemnej garáži.

Byt je aktuálne voľný, ihneď k nasťahovaniu. Čistá výmera bytu je 86,5 m² plus rozľahlá terasa.

Z obývacej izby aj zo spálne sa je výstup na terasu, kde je k dispozícii pohodlné sedenie, markíza s vodnou parou, prípojka na vodu, vyvýšené záhony a hojdacie lehátko.

Byt je veľmi slnečný, okná sú vybavené exteriérovými žalúziami a vybaveniu nechýba ani klimatizácia či optický internet.

Lokalita:

Bytový dom je situovaný v pešej dostupnosti do historického centra. Jedná sa o moderné bývanie v srdci Bratislavy, ale s ohľadom na maximálny klud, odhlučnené steny a malý počet bytov. Vstup do komplexu je prostredníctvom čipu a chránený kamerovým systémom.

V blízkosti objektu je plná občianska vybavenosť a zástavky mestskej či prímestskej dopravy.

Cena prenájmu:

Cena prenájmu je 1150Eur/ mesačne plus zálohová platba za energie vo výške 350 Eur/ mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

