



Exkluzívny 4i byt v novostavbe s lodžiou a parkovaním na prenájom v Novom meste



1 340 €/mesiac
+Energie
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Pod Vtáčnikom
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	107 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	107 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	107 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	12.6 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Loggia:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny slnečný 4-izbový byt na prenájom v Novom meste- časť Koliba je situovaný na 3. poschodí (4) v novostavbe s výťahom v krásnom prostredí uzavretého areálu.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, troch samostatných nepriechodných spální, dvoch kúpeľní (vaňa a sprchovací kút) a dvoch toaliet. Byt je klimatizovaný, na oknách sú vonkajšie elektrické žalúzie a je kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi. Prislúcha k nemu veľká lodžia (12,6m²), pivnica a parkovacie státie pre dve autá v podzemnej garáži. Energie (180 Eur) nie sú zahrnuté v nájme.

Lokalita: Bytový dom sa nachádza v uzavretom starostlivo udržiavanom areáli, v príjemnom prostredí plnom zelene v tesnej blízkosti prírody. V areáli je detské ihrisko, v okolí možnosti športových aktivít a kompletná občianska vybavenosť. Z lokality je rýchla dostupnosť do centra mesta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

