



## Krásny 2- izbový byt v novostavbe Skypark s lodžiou a parkovaním na prenájom v Starom meste



**940 €/mesiac**  
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	18	Garáž:	áno - 1
Loggia:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	33	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Krásny 2- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 18. poschodí v projekte SkyPark by Zaha Hadid s výťahom.

Dispozícia: Byt pozostáva zo vstupnej predsiene so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, pracovného kútika, spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom a toalety. Byt je vyhotovený vo vyššom štandarde s drevenou podlahou, klimatizáciou a nábytkom vyrobeným na mieru. Výhodou tohto bytu je pracovný kútik pre možnosť pracovať home office. V byte je dostatok úložného priestoru. V spálni sa nachádza kvalitná masívna manželská posteľ s ergonomickými matracmi s kokosovým jadrom a pamäťovou penou.

K bytu prislúcha lodžia s pekným výhľadom a posedením a garážové státie pre jedno auto.

#### ZARIADENIE:

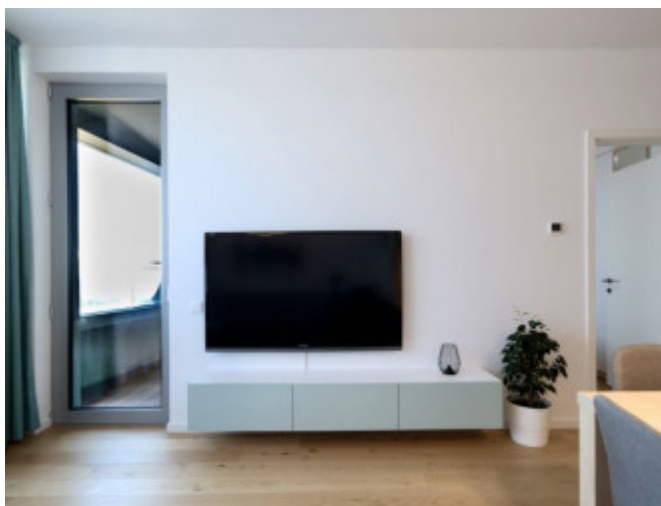
- kuchynské spotrebiče značky BOSCH (indukčná varná doska, digestor, mikrovlnná rúra, rúra na pečenie, umývačka riadu 60cm, chladnička s mrazničkou), práčka so sušičkou WHIRLPOOL, vysávač, WIFI router, 60 palcová TV SHARP, kávovar Krups, riad, postelňa bielizeň atď.

#### CENA:

940 Eur + záloha za služby a energie 250 Eur + 100 Eur parkovacie miesto. V cene je zahrnutý optický internet a TV od Orange.

#### PODMIENKY

Prenájom aspoň na 1 rok, bez zvierat, pre 1 až 2 osoby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Central Estates s.r.o.**

**+421910606108**

**admin@centralestates.sk**

