



Priestranný 3- izbový byt v novostavbe s lodžiou na prenájom v Petržalke



750 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	13
Úžitková plocha:	77 m ²	Poschodie:	8
Podlahová plocha:	77 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblková TV:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Svetlý priestor 3- izbový byt na prenájom v Petržalke je situovaný na 8. (13) v polyfunkčnom komplexe ViennaGate, s výťahom.

Byt má rozlohu 77m² vrátane loggie s pekným výhľadom na hrad, Ufo a Staré mesto.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej haly so vstavanou skriňou a komodou, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou (komplet vybavená kuchynská linka - vstavaná chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, indukčná varná doska, rúra, pákový kávovar, rýchlovarná kanvica a ostatné príslušenstvo), spálne (skriňa, komoda, manželská posteľ), - detskej izby (vstavaná skriňa, komoda, posteľ pre 1 osobu), kúpeľne s toaletou (2 umývadlá, vaňa, bidet, práčka).

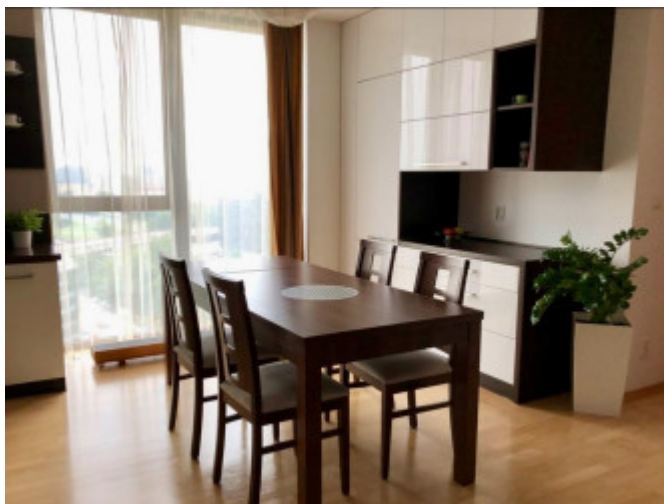
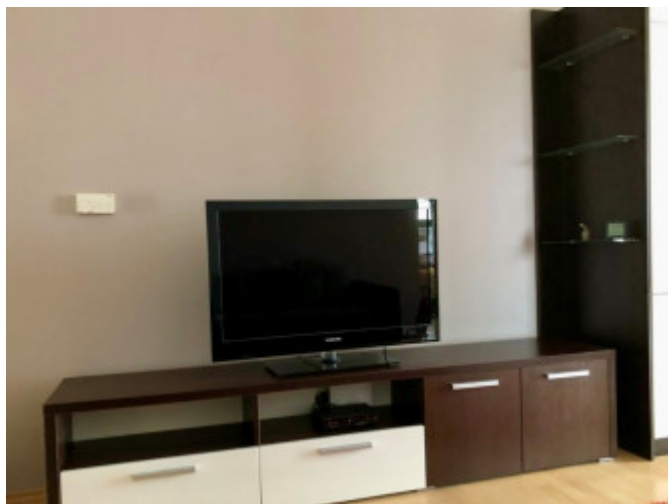
V byte je KTV, optický internet a klimatizácia (stropné chladenie). Prislúcha k nemu loggia (6m²).

Lokalita:

Jedná sa o výbornú lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou. Na prízemí budovy sa nachádzajú obchody (Tesco, pekáreň, DM drogéria, mäsiarstvo, kaviareň, reštaurácia, praktický lekár, alza box a iné).

Oproti cez cestu je zastávka autobusov smerom k Auparku a do mesta (99,80,N80) a vchod do vlakovej stanice ŽST Petržalka. Podchodom je možné sa rýchlo dostať k autobusom č. 91,93,94,59,191,N93.

Cena prenájmu je: 750 Eur/mesačne plus energie 250 Eur/ mesačne (vrátane káblovky a optického internetu).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

