

Krásny 2- izbový byt v novostavbe s balkónom na prenájom v Novom meste



700 €/mesiac

plus energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Tomášikova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*kompletne vybavený*
Úžitková plocha:	*54 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*10*
Podlahová plocha:	*54 m^2*	*Poschodie:*	*8*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný 2-izbový byt s balkónom na prenájom v atraktívnej lokalite v projekte Koloseo na Tomášikovej ulici, Bratislava-Nové Mesto.
Byt má výmeru 54m2, je svetlý, orientovaný na dve svetové strany a má výbornú dispozíciu. Nachádza sa na 8/10p. K bytu vedú dva osobné rýchlo-výťahy a jeden nákladný výťah.
Byt sa prenajíma kompletne zariadený aj so spotrebičmi (práčka, umývačka riadu, chladnička...).
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby (s 2-dielnou sedačkou, stolikom, obývacou stenou a jedálenským stolom) prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne s manželskou posteľou a skriňami, kúpeľne s vaňou, toaletou a práčkou.
Lokalita:
Areál je nepretržite strážený bezpečnostnou službou. Lokalita poskytuje komfortné mestské bývanie pre aktívnych ľudí s kompletnou občianskou vybavenosťou a množstvom priestoru pre šport, relax, zábavu a trávenie voľného času. V bytovom komplexe je veľké átrium s detským ihriskom, potraviny a obchody. V blízkosti sa nachádzajú nákupné centrá VIVO, Kaufland, Yeme, Farmárska Tržnica, Fresh

market, športoviská, Klientské centrum, jazero Kuchajda, železničná stanica Nové Mesto, pošta aj množstvo cyklistických trás. Ďalšími benefitmi tejto lokality sú výborné napojenie na diaľničný obchvat a blízka dostupnosť do centra mesta autom alebo MHD.
Cena nájmu je 700 €/mesiac + poplatok za energie vo výške 150 EUR/mes. Možnosť prenájmu garážového parkovacieho státia 50 €/mes.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***