



Slnečný 4- izbový byt v novostavbe s veľkou terasou na prenájom v Ružinove

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trenčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	133 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	133 m ²	Celková plocha:	148 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	15 m ²
Počet izieb:	4	Počet terás:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnečný moderný nezariadený slnečný 4 - izbový byt na prenájom v Ružinove je situovaný na 4. poschodí v novostave s výťahom. Byt je s VEĽKOU TERASOU a krásnym výhľadom, na Trenčianskej ulici, v nadstavbe na 4. poschodí s výťahom, s pohodlným parkovaním v mestkej časti Bratislava - Ružinov.

DISPOZÍCIA:

Byt má rozlohu 133 m2 plus terasa 15 m2.

Pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou s komorou a jedálenskou časťou, štyroch veľkých izieb, kúpeľne, samostatnej toalety, technickej miestnosti. K bytu prislúcha veľká terasa otočená na východ s krásnym výhľadom do okolitých záhrad a rodinných domov.

Kúpeľňa je priestranná, so sprchovým kútom, záchodom a bidetom. Zároveň je v byte ešte samostatné WC. Kuchyňa je plne funkčná, vybavená umývačkou riadu, chladničkou a mikrovlnkou a

ponúka krásny výhľad. Byt je veľmi moderný aj z hľadiska technológií na výrobu tepla a chladu, má stropné kúrenie aj chladenie, ktoré je napojené na vlastné tepelného čerpadlo. Kotel na výrobu teplej vody sa nachádza v technickej miestnosti. Okná sú hliníkové s vonkajšími žalúziami na diaľkové ovládanie.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v skvelej lokalite (Nivy, Dulove námestie) a zároveň je veľmi tichý s výhľadom do zelene.

Cena: 1600,- Eur mesačne nezahrňa energie 250,- Eur/ mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

