

Slnečný 2- izbový byt v novostavbe Zuckermandel s terasou na prenájom v Starom meste



1 200 €/mesiac

plus energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Žižkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*52 m^2*	*Poschodie:*	*2*
Podlahová plocha:	*52 m^2*	*Terasa plocha:*	*9 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet terás:*	*1*
Počet izieb:	*2*	*Počet garáží:*	*1*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnečný 2- izbový priestranný slnečný byt na prenájom v Starom meste je situovaný na vyššom 2. poschodí v polyfunkčnom objekte Zuckermandel s výťahom.
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne s vaňou a toaletou. K bytu prislúcha terasa (9 m2) s príjemným výhľadom na Dunaj. Vchod na terasu je zo spálne aj z obývacej izby. K bytu prináleží samostatný uzamykateľný skladový priestor (4 m2) nachádzajúci sa v suteréne domu a garážové státie pre jedno auto. Byt je zariadený štandardnými spotrebičmi a nábytkom.
Lokalita:
Polyfunkčný objek Zuckermandel sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou- sú v ňom drobné prevádzky obchodov a služieb (reštaurácia, cukráreň , bistro, potraviny a pod /. Z lokality je výborná dostupnosť na cyklotrasy a pešiu dunajskú promenádu. Autom sa ľahko dostanete na

diaľnicu. Pri dome je zástavka MHD, električky a autobusu.
Cena prenájmu je: 1200,- Eur/ mesačne plus 240,- Eur/ mesačne záloha za energie plus prenájom parkovacieho miesta v podzemnej garáži za 150 Eur/mesačne.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***