



Slnečný 2- izbový byt v novostavbe Zuckermandel s terasou na prenájom v Starom meste



1 200 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Žižkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	52 m ²	Terasa plocha:	9 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnečný 2- izbový priestranný slnečný byt na prenájom v Starom meste je situovaný na vyššom 2. poschodí v polyfunkčnom objekte Zuckermandel s výťahom.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne s vaňou a toaletou. K bytu prislúcha terasa (9 m²) s príjemným výhľadom na Dunaj. Vchod na terasu je zo spálne aj z obývacej izby. K bytu prináleží samostatný uzamykateľný skladový priestor (4 m²) nachádzajúci sa v suteréne domu a garážové státie pre jedno auto. Byt je zariadený štandardnými spotrebičmi a nábytkom.

Lokalita:

Polyfunkčný objekt Zuckermandel sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou- sú v ňom drobné prevádzky obchodov a služieb (reštaurácia, cukráreň, bistro, potraviny a pod.). Z lokality je výborná dostupnosť na cyklotrasy a pešiu dunajskú promenádu. Autom sa ľahko dostanete na

diaľnicu. Pri dome je zástavka MHD, električky a autobusu.

Cena prenájmu je: 1200,- Eur/ mesačne plus 240,- Eur/ mesačne záloha za energie plus prenájom parkovacieho miesta v podzemnej garáži za 150 Eur/mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

