



Klimatizovaný 4- izbový byt v novostavbe Stein 2 s lodžiou na prenájom v Starom meste



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Blumentálska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	99 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	99 m ²	Celková plocha:	106.66 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	7.53 m ²
Počet izieb:	4	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet garáží:	2
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	3.53 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Klimatizovaný 4- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 1. (7) poschodí v novostavbe Stein 2 s výťahom.

Byt má 99,13 m² + lodžia o výmere 7,53 m². K bytu prislúcha tiež pivnica o výmere 3,53 m². Je orientovaný na dve svetové strany: JV - obývačka a spálňa; SZ (do dvora) - dve spálne s lodžiou.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene s úložným priestorom, obývacej izby prepojenej s plne

vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, troch samostatných izieb, dvoch kúpeľní (vaňa a sprchovací kút) a dvoch toaliet.

Zariadenie:

Byt je kompletne zariadený. Je v ňom klimatizácia, nové plávajúce podlahy, okná - hliníkový profil s izolačným trojsklom, vonkajšie elektrické žalúzie, bezpečnostné protipožiarne dvere Sherlock, dve kúpeľne, v jednej je sprchovací kút, WC, umývadlo, v druhej WC, vaňa, umývadlo, nová kuchynská linka so spotrebičmi. Prislúcha k nemu pivnica a dve garážové státa.

Lokalita:

Komplex Stein poskytuje pokojné a pohodlné bývanie s množstvom zelene, blízkosť do historického centra mesta, kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti - reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky, potraviny, služby, športoviská, obchodné centrum Centrál, Tržnica, kultúra, zastávky MHD.

Cena: Nájom za byt je: 1700,- €/mesiac + energie, televízia a internet (cca 300,- Eur/ mesačne). K bytu je možné prenajať si dve garážové státa za poplatok 100,- EUR / mesačne/ jedno státie.

Voľný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

