

Krásny 3- izbový byt v novostavbe s terasou a parkovaním na predaj v Rovinke PREDANÝ



214 900 €
vrátane provízie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Rovinka*
Ulica:	*Broskyňová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok kolaudácie:*	*2022*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*4*
Úžitková plocha:	*71 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Podlahová plocha:	*71 m^2*	*Terasa plocha:*	*28 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet terás:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Počet garáží:*	*2*
Typ výbavy:	*nevybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*
Výťah:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny priestranný 3- izbový byt s veľkou terasou s predzáhradkou na predaj v Rovinke je situovaný na vyvýšenom 1. podlaží v novostavbe SunnyHome s výťahom.
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej predsiene s priestorom na vstavanú skriňu, veľkej obývacej izby s výstupom na terasu prepojenej s kuchynskou a jedálenskou časťou, dvoch samostatných izieb- jedna s francúzskym oknom, kúpeľne s vaňou a toalety. Byt je zariadený v štandarde s predprípravou na vonkajšie elektrické žalúzie. V byte je podlahové kúrenie. Prislúcha k nemu veľká terasa a predzáhradka (28m2) a je možné si k nemu dokúpiť dve garážové státia.
Lokalita:

Projekt je situovaný na začiatku obce Rovinka. Z lokality je výborné napojenie do Bratislavy. V obci je kompletná občianska vybavenosť a MHD spojenie do Bratislavy.
Cena bytu: 214.900,- Eur plus 3000,- Eur provízia RK, vrátane kompletného realitného, právneho a hypotekárneho servisu.
V cene nie je zahrnúté jedno parkovacie státie.
Cena vonkajšieho parkovacieho státia je: 10.000,- Eur
Cena vnútorného parkovacieho státia je: 20.000,- Eur.
Tešíme sa na Vás na obhliadke!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***