



Klimatizovaný 3- izbový byt v novostavbe na predaj v Dunajskej Strede PREDANÝ



165 000 €

vrátane provízie

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Czibókova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	iné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	90 m ²	Celková plocha:	90 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Velmi pekný klimatizovaný 3- izbový byt na predaj v Dunajskej Strede je situovaný na 1. podlaži v novostavbe- v dvojdomke na Czibókovej ulici.

Úžitková plocha bytu je 90m². Prislúcha k nemu balkón, menšia lodžia a vonkajšie parkovacie státie pre dve autá pri bytovom dome.

Dispozičné riešenie bytu:

- po schodoch sa dostanete do vstupnej chodby so vstavanou skriňou
- veľká obývacia izba prepojená s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou
- dve samostatné izby (spálňa a detská izba)
- špajza
- kúpeľňa s vaňou a WC
- väčší balkón s výhľadom do vnútrobloku s výstupom z obývačky a menšia lodžia s výstupom zo spálne

Byt je klimatizovaný, má tepelné čerpadlo a sú v ňom veľmi nízke náklady na prevádzku. Predáva zariadený po dohode. Je vhodný na vlastné bývanie ako aj na investíciu. K dispozícii na predaj v danom areáli je aj ďalší podobný byt. Pri kúpe oboch bytov je možné dohodnúť sa na cene.

Lokalita:

Novostavba sa nachádza v udržiavanom areáli v jednej z obľúbených častí Dunajskej Stredy. V blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť: škôlky, školy, nemocnicu, obchody.

Mesto Dunajská Streda patrí medzi obľúbené lokality na západnom Slovensku. Jej veľkou výhodou je bezproblémová dostupnosť do hlavného mesta Slovenskej republiky – Bratislavy. Okrem pokojného bývania za stále priaznivé ceny a plnej občianskej vybavenosti v meste nájdete aj termálne kúpalisko Termal Park, či neďaleký pretekársky okruh Slovakia Ring a svet šeliem Malkia Park.

Cena: 165.000,- Eur vrátane dvoch vonkajších parkovacích státí. Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis a bezplatné hypotekárne poradenstvo. V prípade rýchleho jednania dohoda na cene možná. K dispozícii sú dva byty na predaj v tomto areáli. Pri kúpe oboch je možné dohodnúť sa na zvýhodnenej cene.

Tešíme sa na Vás na obhliadke!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

