



Kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt s balkónom na predaj v Šamoríne



180 000 €

plus provízia RD

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Cintorínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemí vyššie:	8
Úžitková plocha:	79.5 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	79.5 m ²	Celková plocha:	87.5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	2.8 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Pivnica plocha:	8 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt na predaj v Šamoríne je situovaný na 2NP/8 v bytovom dome s výťahom na Cintorinskej ulici.

Byt má výmeru 79,5m² vrátane zatepleného a zaskleného balkóna o výmere 2,5m². K bytu prislúcha aj samostatná murovaná pivnica o výmere 8m².

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, samostatnej plne vybavenej kuchyne s výstupom na balkón, troch samostatných izieb, kúpeľne so sprchovacím kútom a toalety. Predáva sa čiastočne zariadený, nanovo vymalovaný a uprataný.

Verejné parkovanie je k dispozícii priamo pred vchodom do bytového domu a na susediacom parkovisku.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza vo výbornej lokalite s pešou dostupnosťou do centra mesta Šamorín, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť. Rekreačné stredisko X-Bionic vzdialené 5 min autom. Do Bratislavy sa dostanete do 15 min po D4/R7.

Cena: 180.000,- Eur plus provízia RK vo výške 3.000,- Eur, ktorá zahŕňa kompletný realitný servis.

Volný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

