



Slnčný 3,5- izbový byt v novostavbe s lodžiou na prenájom v Rači



1 090 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Malokrasňanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Podlahová plocha:	80 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Celková plocha:	88 m ²
Počet izieb:	4	Plocha loggie:	8 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet garáží:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	3 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnčný 3,5- izbový byt v novostavbe s lodžiou na prenájom v Rači sa nachádza na 2. podlaží (zo 6) v novostavbe s výťahom.

Úžitková plocha bytu je 80m² plus lodžia 8m².

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, troch samostatných izieb, z ktorých jedna je menšia, kúpeľne s vaňou a toaletou a skladovej miestnosti s práčkou. K bytu prislúcha lodžia, pivnica a garážové státie pre jedno auto. Pred bytovým domom je možnosť parkovania pre obyvateľov.

Lokalita:

Bytový dom je situovaný vo výbornej lokalite s rýchlou dostupnosťou do centra mesta. V okolí je kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD, detské ihrisko, vinohrady a možnosti športového vyžitia v prírode.

Cena prenájmu je: 1090,- Eur/ mesačne plus zálohová platba za energie vo výške 250,- Eur/ mesačne. V prípade záujmu je k dispozícii možnosť prenájmu garážového státi v podzemnej garáži za poplatok 100,- Eur/ mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

