



Priestranný 3- izbový byt s terasou na predaj v Senci

220 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Lichnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	75.83 m ²
Podlahová plocha:	75.83 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	3

Terasa:	áno
Sklad:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Poschodie:	2
Počet terás:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Priestranný a svetlý 3- izbový byt na predaj v Senci je situovaný na 2. nadzemnom podlaží súkromnej polyfunkčnej budovy bez výťahu priamo v centre mesta na pešej zóne.

Podlahová plocha bytu: 75,83 m². K bytu prislúcha terasa slnečná, orientovaná na juhozápad o rozlohe: 12,45 m².

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne, ďalšej samostatnej izby, kúpeľne s vaňou aj sprchovacím kútom a toalety. K bytu prislúcha komora.

Výhody nehnuteľnosti: terasa s posedením a výhľadom do tichého vnútorného dvora – ideálne miesto na relax. Pokojné prostredie s pocitom súkromia. Praktická dispozícia bytu s dostatkom miesta pre úložné priestory. Byt je vhodný na komfortné bývanie ale aj ako investícia na prenájom

Lokalita:

Byt je situovaný v súkromnej polyfunkčnej budove s komornou atmosférou a s malým množstvom susedov. Jedná sa o výbornú lokalitu v srdci Senca. V pešej dostupnosti je kompletná občianska

vybavenosť (obchody, reštaurácie, služby, školy, zastávky MHD).

Cena: 220.000,- Eur plus 3.000,- Eur provízia RK. Cena zahŕňa komplexný realitný a právny servis a bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Tešíme sa na Vás na obhliadke!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

