



Priestranný 2- izbový byt s balkónom na predaj v Rovinke



185 000 €

plus parkovacie státie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Priestranný 2- izbový byt s balkónom a parkovaním na predaj v Rovinke je situovaný na Agátovej ulici. Byt sa nachádza na 1. poschodí (nie prízemie), jedná sa o tehlovú novostavbu kolaudovanú v r. 2016, bez výťahu.

Úžitková plocha bytu je 58m + balkón o výmere 3,89m.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, priestrannej obýpacej izby prepojenej s kuchyňou, samostatnej väčšej spálne so vstavanou skriňou, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Byt má samostatný plynový kotol umiestnený v technickej miestnosti na poschodí, disponuje klimatizáciou a bezpečnostnými vchodovými dverami.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v tichej časti obce, v pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť: zastávky MHD, reštaurácie, kaviarne, BILLA, DM, pošta, základná škola a škôlky, hrádza. Z balkóna je príjemný výhľad na zeleň, na ktorej je tiež spoluvlastnícky podiel.

Cena bytu je: 185.000€ + 7.000€ za jedno vonkajšie parkovacie státie. K dispozícii na kúpu podľa dohody sú ďalšie dve vonkajšie parkovacie státi. Cena bytu s 3 parkovacími státiami je 205.000€.

Cena zahrňa províziu RK vo výške 3.000,- Eur. Zahrňa kompletný realitný a právny servis a bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Tešíme sa na Vás na obliadke!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

