



3-izbový byt, novostavba, terasa, parkovanie na predaj v Dunajskej Lužnej

300 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Ulica:	Športová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	78.68 m ²	Celková plocha:	94.17 m ²
Podlahová plocha:	78.68 m ²	Terasa plocha:	91.63 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	15.49 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Terasa:	áno	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Pivnica:	áno	Orientácia:	juhozápad
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok kolaudácie:	2020	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Krásny 3- izbový byt na predaj v novostavbe Rezidencia Jánošíková je situovaný na Športovej ulici v Dunajskej Lužnej (kolaudácia v roku 2020). Úžitková plocha bytu je 78.67m² plus rozľahlá terasa o rozlohe 91.63m² plus pivničná kobka 15.49m². Byt sa nachádza na 4. poschodí (zo 4) v bytovom dome s výťahom. Orientácia bytu je juhozápadná. Je moderne a kvalitne zariadený (čiastočné zariadenie). Umiestnenie bytu ponúka pekné výhľady na okolie.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou s výstupom na terasu, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou a toalety. K bytu prislúchajú dve vonkajšie parkovacie státa pred bytovým domom.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti obce Dunajská Lužná pri futbalovom štadióne. Obec disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou: MHD, obchody, kaviarne, reštaurácie, škola, škôlky, pošta atď.

Cena: 300.000,- Eur. Vonkajšie parkovacie státa pre dve autá a pivničná kobka sú zahrnuté v cene.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

