



Slnčný 3- izbový byt v novostavbe na predaj v Podunajských Biskupiciach



224 000 €

vrátane provízie RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Vrakunská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	77.3 m ²	Celková plocha:	85.1 m ²
Podlahová plocha:	77.3 m ²	Plocha loggie:	6.3 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plocha garáže:	15 m ²
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2011		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Slnčný 3- izbový byt na predaj v Podunajských Biskupiciach na Vrakunskej ulici je situovaný na 4. poschodí (celkovo z 5) v novostavbe s výťahom. Celková rozloha bytu je 77.3 m² plus lodžia o výmere 6,3 m² a pivnica 1.5 m². Bytový dom bol postavený v roku 2011 a je v dobrom zchovalom stave.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej haly so vstavanou skriňou, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou s výstupom na lodžiu, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou a toalety.

Je čerstvo vymalovaný a predáva sa iba čiastočne zariadený vstavaným nábytkom. Má nainštalované vonkajšie žalúzie.

Lokalita:

Bytový dom je situovaný vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sú zastávky MHD, Lidl, školy, škôlky, obchody, reštaurácie. Z lokality je rýchle napojenie do centra mesta aj na diaľnicu.

Cena bytu pozostáva: - byt: 224,000 Eur - pivnica: 5,000 Eur - garážové státie v podzemí domu: 20,000 Eur Spolu: 249,000 Eur. Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis a bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Volný ihneď. Tešíme sa na Vás na obhliadke!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

