



Krásny 3i byt v novostavbe s veľkou terasou na prenájom v Ružinove



1 300 €/mesiac
+Energie
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Na križovatkách
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	85 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	85 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Poschodie:	3	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Plocha balkóna:	4.5 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny Klimatizovaný 3- izbový byt na prenájom v Ružinove (Ulica Na križovatkách) je situovaný na 3. (zo 4) poschodí v novostavbe s výťahom.

Úžitková plocha bytu je 85m² plus balkón (4,5m²), priestranná terasa o rozlohe 25m², pivničná kobka a parkovacie státie pre dve autá v podzemnej garáži.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a

jedálenskou časťou, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Byt sa prenajíma plne zariadený.

Cena prenájmu je: 1300,- Eur/ mesačne plus zálohová platba za energie (200 Eur/ mesačne).

Lokalita:

Byt je situovaný vo vynikajúcej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Pred bytovým domom sú zastávky MHD, Lidl v pešej dostupnosti, OC Avion. Z lokality je rýchly prístup do centra mesta aj na diaľnicu.

Byt je voľný od 1.5. 2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

