

Pekný 3-izbový byt s lodžiou na prenájom v Ružinove



630 €/mesiac
plus energie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Súťažná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*75.37 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*75.37 m^2*
Úžitková plocha:	*75.37 m^2*
Poschodie:	*2*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	*4*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Parkovanie:	*verejné*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Materiál:	*tehla*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Čiastočne zrekonštruovaný priestranný 3 -izbový byt na prenájomv Ružinove je situovaný na 2. poschodí (4) v tehlovom bytovom dome bez výťahu.
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, dvoch samostatných nepriechodných izieb, kúpeľne s vaňou a s toaletou. K bytu prislúcha balkón a murovaná pivnica (3m2) v suteréne.
Cena prenájmu je: 630,- Eur mesačne plus zálohová platba za energie (345 Eur/ mesačne).
Voľný od 1.7. 2026.
Lokalita:
Bytový dom sa nachádza v tichej ulici, v okolí domu je kompletná občianska vybavenosť, OC Centrál, výborná dostupnosť do centra mesta aj na diaľnicu. Parkovanie je bezproblémové pri dome.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***