



Krásny podkrovný 3i byt s terasou na prenájom v Starom meste



1 300 €/mesiac
+Energie
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lermontovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	87 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	87 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	87 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica plocha:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny podkrovný 3- izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 4. (5) poschodí v kompletne zrekonštruovanej historickej budove s výťahom.

Dispozícia:

Byt pozostáva z predsiene, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedáľenským kútom, dvoch samostatných spální, kúpeľne so sprchovacím kútom, vaňou a toaletou. K bytu prislúcha veľká terasa s výhľadom na Slavín a pivnica (4m2). Byt je vkusne zariadený kvalitným nábytkom, materiálmi vyššieho štandardu a nadčasovo pôsobiacim interiérom. Je klimatizovaný a je v ňom veľké množstvo úložného priestoru.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v najkrajšej časti Bratislavy, v blízkosti Prezidentskej záhrady. Lokalita je

sídlom veľvyslanectiev a konzulátov. Okrem atraktívnej polohy, priamo v centre, byt ponúka tiché a kludné bývanie, kompletnú občiansku vybavenosť.

Cena prenájmu je: 1300,- Eur plus záloha za energie (200,- Eur/ mesačne).

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Central Estates s.r.o.**
Telefón : **+421910606108**
E-mail: **admin@centralestates.sk**

