

2- izbový byt, 50m2, balkón, pivnica, predaj Ružinov



233 000 €
vrátane provízie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Mierová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Priechodná izba:	*áno*
Úžitková plocha:	*50 m^2*
Podlahová plocha:	*50 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*
Poschodie:	*3*
Plocha balkóna:	*2 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Pivnica plocha:	*2 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Príjemný čiastočne zariadený 2- izbový byt na predaj v Ružinove na Mierovej ulici je situovaný na 3. poschodí (zo 4) v tehlovom bytovom dome bez výťahu. Úžitková plocha bytu je 50m2, prislúcha k nemu balkón (cca 2m2) a pivnica (cca 2m2). Byt je čiastočne zariadený, v súčasnosti je prenajímaný.
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, väčsej- obývacej izby (priechodná izba), samostatnej spálne, z ktorej je výstup na balkón, samostatnej kompletne zariadenej kuchyne, kúpeľne s vaňou a toalety. V byte je ústredné kúrenie radiátormi, mesačné náklady predstavujú sumu okolo 230 Eur.

Parkovanie je verejné v okolí bytového domu.
Lokalita:
Bytový dom sa nachádza v príjemnej tichej lokalite obklopený zeleňou. V pešej dostupnosti je výborná občianska vybavenosť. Je z nej rýchly prístup na obchvat ale aj do centra mesta.
Cena: 233.000,- Eur vrátane provízie RK. Cena zahŕňa kompletný právny a administratívny servis a bezplatné hypotekárne poradenstvo.
Byt je voľný po dohode. Je vhodný aj na investíciu, aj na vlastné bývanie.
Tešíme sa na Vás pri obhliadke.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***