



Priestranný 4- izbový byt v novostavbe s lodžiou na prenájom v Ružinove

**1 490 €/mesiac***plus energie a parkovanie*

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	118 m ²	Celková plocha:	138 m ²
Podlahová plocha:	118 m ²	Plocha loggie:	7 m ²
Stav:	novostavba	Počet logíí:	1
Počet izieb:	4	Počet garáží:	2
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Káblová TV:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Priestranný 4-izbový byt na prenájom v Ružinove je situovaný na 8. poschodí v novostavbe Jégeho alej na Jégeho ulici s výťahom.

Úžitková plocha bytu je 118m² plus lodžia o rozlohe 7m². K bytu prislúcha jedno parkovacie státie v podzemnej. V prípade záujmu je možnosť prenájmu aj druhého parkovacieho státia.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, slnečnej priestranej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, 3 samostatných spální, šatníka, kúpeľne (sprchovací kút + vaňa) a dvoch toaliet. Prislúcha k nemu jedna malá a jedna veľká lodžia . Byt je slnečný a plne zariadený.

Cena prenájmu: 1600,- Eur/ mesačne plus energie (330 Eur/ mesačne) plus prenájom jedného

garážového státia za poplatok 90,- Eur/ mesačne.

LOKALITA:

Projekt Jégho alej je situovaný vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Z lokality je rýchle spojenie do centra mesta aj na diaľnicu. V bytovom dome sa nachádza 24/7 recepcia.

Volný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

