

4- izbový byt/ novostavba/ lodžia/ parkovanie/ prenájom Ružinov



1 490 €/mesiac

plus energie a parkovanie

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Jégeho*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*8*
Úžitková plocha:	*118 m^2*	*Celková plocha:*	*138 m^2*
Podlahová plocha:	*118 m^2*	*Plocha loggie:*	*7 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet logií:*	*1*
Počet izieb:	*4*	*Počet garáží:*	*2*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Ponúkame Vám priestranný 4-izbový byt na prenájom v Bratislave Ružinove. Byt je situovaný na 8. poschodí v novostavbe Jégeho alej na Jégeho ulici s výťahom.
Úžitková plocha bytu je 118m2 plus lodžia o rozlohe 7m2. K bytu prislúcha jedno parkovacie státie v podzemnej. V prípade záujmu je možnosť prenájmu aj druhého parkovacieho státia.
Dispozícia:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, slnečnej priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, 3 samostatných spální, šatníka, kúpeľne (sprchovací kút + vaňa) a dvoch toaliet. Prislúcha k nemu jedna malá a jedna veľká lodžia . Byt je slnečný a plne zariadený.
Cena prenájmu: 1490,- Eur/ mesačne plus energie (330 Eur/ mesačne) plus prenájom jedného garážového státia za poplatok 90,- Eur/ mesačne.
LOKALITA:

Projekt Jégeho alej je situovaný vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Z lokality je rýchle spojenie do centra mesta aj na diaľnicu. V bytovom dome sa nachádza 24/7 recepcia.
Voľný ihneď.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Central Estates s.r.o.***
Telefón : ***+421910606108***
E-mail: ***admin@centralestates.sk***