



## Kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt na prenájom v Ružinove



**900 €/mesiac**  
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Miletičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	69.6 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	1.6 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt na prenájom v Ružinove na Miletičovej ulici č. 39 sa nachádza na vyvýšenom 1. podlaží ( zo 4 ) v tehlovom bytovom dome. Úžitková plocha bytu je 68 m<sup>2</sup> plus pivnica o rozlohe 1.6m<sup>2</sup>.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene s úložnými priestormi, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, spálne s manželskou posteľou a ďalšej samostatnej izby. V byte je centrálné kúrenie. Parkovanie je rezidenčné v okolí bytového domu.

Byt bol kompletne zrekonštruovaný s dôrazom na detail. Je veľmi svetlý, príjemný a pripravený k okamžitému nastahovaniu.

Cena prenájmu je: 900,- Eur/ mesačne plus zálohová platba za energie vo výške 270,- Eur/ mesačne. ( internet nie je v cene zahrnutý).

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza vo vynikajúcej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sú zastávky MHD, OC Centrál, obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky. Je z nej rýchly prístup do centra.

Volný ihneď.

Tešíme sa na Vás na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Central Estates s.r.o.**  
**+421910606108**  
**admin@centralestates.sk**

