



Klimatizované kancelárske priestory, 100m² na prenájom v Starom meste



1 200 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dunajská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	100 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Počet poschodí od	5
Stav:	novostavba	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	3	Celková plocha:	100 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
		Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Klimatizované kancelárske priestory na prenájom v Starom meste sú situované na 3. poschodí v polyfunkčnej budove s výťahom. Rozloha priestorov 100 m².

Dispozícia:

Priestory pozostávajú zo vstupnej vchodby vhodnej ako recepcia s úložným priestorom, open- space miestnosti vhodnej na 6- 8 kancelárskych stolov, presklenej miestnosti vhodnej ako zasadacia miestnosť a priestrannej uzavretej kancelárie. V priestoroch je kuchynka, samostatná toaleta a kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom.

Priestory sa prenájimajú nezariadené.

Vybavenie:

V priestoroch je plávajúca podlaha, podlahové kúrenie, klimatizácia, elektrický vrátnik.

Cena prenájmu: 12,- Eur/ m2/ mesačne plus energie 300,- Eur/ mesačne.

Lokalita:

Kancelárske priestory sa nachádzajú v prémiovej lokalite na Dunajskej ulici v pešej dostupnosti od historického centra mesta. V okolí je kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, kaviarne, zastávky MHD, Eurovea, Lidl, nábrežie Dunaja a pod.

Voľný od 1.10. 2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

