



6-izbový rodinný dom, úžitková plocha 265 m²/ záhrada 600m²



3 000 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Strmý vršok
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha predzáhradky:	600 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	600 m ²	Špažza:	áno
Úžitková plocha:	265 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Podlahová plocha:	265 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	6	Počet garáží:	2
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny priestorňý 2-podlažný 6-izbový rodinný dom- novostavba na prenájom v Bratislave je situovaný v tichej ulici v Záhorskej Bystrici. Úžitková plocha domu je 265m² plus veľká záhrada o rozlohe 600m².

Dispozícia:

Dom pozostáva zo vstupnej chodby, priestornej obýpacej izby s krbom, samostatnej plne vybavenej kuchyne a jednej izby (pracovňa, hostovská) na spodnom podlaží, 4 samostatných spální na vrchnom podlaží, 3 kúpeľní (vaňa, sprchovací kút) a 3 samostatných toaliet. K domu prislúcha balkón s výstupom z hlavnej spálne, veľká prekrytá terasa, záhrada a garáž pre dve autá. K dispozícii sú ešte ďalšie parkovacie státa pred garážou a na ulici.

Dom je plne klimatizovaný, zabezpečený alarmom a má krásnu upravenú záhradu s automatickým polievaním. V cene nie sú zahrnuté energie podľa reálnej spotreby. Dom sa prenajíma nezariadený.

Lokalita:

Rodinný dom sa nachádza v príjemnej časti na začiatku Záhorskej Bystrice s rýchlou dostupnosťou na diaľnicu aj do centra. V blízkosti je les, príroda a kompletná občianska vybavenosť.

Voľný ihneď.

Tešíme sa na Vás pri obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

