



2- izbový byt/ Skypark/ lodžia/ parkovanie na prenájom v Starom meste



1 050 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	46.9 m ²	Celková plocha:	51.84 m ²
Podlahová plocha:	46.9 m ²	Plocha loggie:	4.94 m ²
Stav:	novostavba	Počet logíí:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Východ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Ponúkame na prenájom nadštandardný kompletne zariadený 2- izbový byt v projekte v centre mesta - SKY PARK. Byt sa nachádza na 7p. vo veži 2 a má východnú orientáciu. Výmera bytu je 51,84 m² = 46,9 m² (byt) + 4,94 m² (loggia).

Byt je vyhotovený vo vyššom štandarde a zariadený nábytkom na mieru.

Dispozícia bytu:

Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývacia izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, spálne so samostatným šatníkom a kúpeľne s toaletou. Výstup na loggiu je z oboch miestností. Byt je kompletne zariadený. (kuchyňa vrátane spotrebičov, sedačka, TV, kompletná spálňa s walk-in šatníkom, tienenie na všetkých oknách, klimatizácia). K bytu prislúcha parkovacie státie pre jedno

auto v podzemnej garáži.

Lokalita:

Súčasťou projektu je aj spoločná vyhládka na streche veže, ktorá ponúka panoramatické výhľady na celú Bratislavu. V rámci projektu je vybudovaný zelený park s množstvom oddychových a športových zón. V pešej blízkosti sa nachádza OC Eurovea, MHD zastávky a veľkou výhodou je aj autobusová stanica s nákupným centrom Nivy s kompletnou ponukou obchodov a služieb.

Cena prenájmu: 1050 Eur (byt) + 320 Eur (energie) + 100 Eur (parkovacie státie).

Voľný od 1.11. 2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

