



2-izbový byt novostavba 52m2 lodžia parkovanie prenájom Rovinka



870 €/mesiac

vrátane energií a internetu

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Slniečnicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	52 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	3.54 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Ponúkame na prenájom moderný a svetlý 2- izbový byt v oblúbenej Rezidencii City Park Rovinka, ktorá ponúka komfortné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou priamo na dosah.

Byt sa nachádza na 2. poschodí s výťahom a disponuje podlahovou plochou 52 m² a logiou s výmerou 3,54 m². K bytu patrí vyhradené parkovacie státie kúsok od vchodu a k dispozícii sú aj spoločné priestory na odloženie bicyklov a kočíkov. Byt sa prenájma zariadený tak ako je vidieť na fotkách.

Dispozícia:

Byt ponúka prakticky riešenú dispozíciu: • priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou, • výstup na logiu, • samostatná spálňa, • kúpeľňa s WC, • vstupná chodba. Vybavenie Byt sa prenájma v kvalitnom štandarde a ponúka: • podlahové kúrenie, • laminátové podlahy, • kvalitné obklady a dlažby, • modernú sanitu, • interiérové dvere so zárubňami, • modernú vstavanú kuchynskú linku so spotrebičmi, • jedálenský stôl so stoličkami, • Televízor so skrinkou a Magio Tv, • Vstavaná skriňa v spálni, • Manželská posteľ, • Vonkajšie žalúzie na ovládanie, • Práčka.

Lokalita:

V bezprostrednom okolí bytového komplexu sa nachádza všetko, čo k životu potrebujete. Kvalitná občianska vybavenosť, moderné gastro prevádzky, supermarkety aj príroda. Nachádza sa to cyklotrasa, fitness centrum, štrkové jazerá a to všetko iba pár metrov od bytu. Priamo cez cestu sa nachádza obchodné centrum City Park Rovinka.

Cena prenájmu je: 870 € / mesiac spolu s energiami, internetom a TV. •Pri nástupe sa hradí jednomesačný depozit 860,-EUR a nájomne mesiac dopredu.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú moderné, komfortné a energeticky úsporné bývanie vo výbornej lokalite s rýchlou dostupnosťou do Bratislavy. V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Voľný od novembra 2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

CENTRAL ESTATES - NÁŠ TEAM

+421910606108

manager@centralestates.sk

