



Klimatizovaný 4-izbový byt v novostavbe s parkovaním na prenájom v Karlovej Vsi



1 300 €/mesiac

Plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Majerníkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	20
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	109.71 m ²	Celková plocha:	118.62 m ²
Podlahová plocha:	109.71 m ²	Plocha balkóna:	8.91 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblová TV:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Central Estates Vám ponúka na prenájom veľkometrážny moderný 4- izbový byt v Bratislave- časť Karlova Ves. Byt je situovaný na 8. poschodí (z 20) v novostavbe s výťahom. Úžitková plocha bytu je 109.71 m² plus balkón 8.91 m².

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, rodičovskej spálne, dvoch samostatných nepriechodných izieb, skladovej miestnosti, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom a samostatnej toalety. Je klimatizovaný.

V byte je veľké množstvo úložného priestoru a prenajíma sa plne zariadený a vybavený. Prislúcha k

nemu balkón, pivnica (po dohode) a parkovacie státie pre jedn alebo dve autá v podzemnej garáži (za poplatok). K dispozícii je možnosť nabíjať elektrické auto.

Cena prenájmu je: 1300,- Eur/ mesačne plus záloha za energie vrátane internetu a KTV vo výške 350,- Eur/ mesačne.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v obľúbenej lokalite Dlhé Diely. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD, obchody, reštaurácie, pošta, lekáreň, školy, škôlka, množstvo zelene a je z nej rýchly prístup do centra aj na diaľnicu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

